

Romskjema Haslevangen
Dato: 16.12.2025

Rom	Gulv	Vegger	Tak/himling	Elektro	Varme/Sanitær	Ventilasjon	Innredning	Hvitevarer	Annet
Kjøkken	Bjelin herdet eik Loshult 3.9 L. 180x2000x9,2 mm Overflate mattlakkert. Dørterskler fargetilpasset til gulv Fotliste skrå i eik, fargetilpasset til parkett. Dimensjon, 15x50 mm med synlige spikerhull	Standard: Sparklet og malt gips, Glansgrad 07 Listefritt rundt vinduer, sparkles og males inn mot smyg i samme farge som vegg. Standard veggfarge Sommersne NCS 1102-Y10R Kostnadsfrie tilvalg: Klassisk hvit NCS S0500-N Sheer Grey NCS 2102-Y	Malt betong med synlige v-fuger. Farge klassisk hvit NCS S0500-N Glansgrad 03 Fuget overgang mellom tak/vegg.	Brytere og stikk iht. gjeldende NEK Tekn. stikk for komfyr og separat 25 ampere til platetopp. Stikk til kjøleskap, oppvaskmaskin og ventilator. Stikk ved tak til belysning. Alle brytere og stikk leveres i standard SG hvit. For leilighet A101,A302,A303,A402,A603,A903 , B301,B401, B104, B204,C804, C704,C601,D504,D404,D304, D204,D104 og 3- og 4-roms leiligheter i blokk E leveres lavtbyggende SG sort.	Kjøkkenkran Mora INXX II SOFT, krom utførelse med avstengning for oppvaskmaskin plassert på kran	Sort kjøkkenavtrekk over koketopp av type Slim enten som omlufts-ventilasjon (kullfilter) eller tilkoblet luftbehandlingsanlegg.	Standard: Kjøkkenfront HTH ES Base varm grå, NCS S3005-Y20R Grep type Line Antrasit Underlimt vask Intra Omnia i stål. Laminat benkeplate 652 Sandsten, tykkelse 20 mm. Alu-look lufferist under og over integrert kombiskap. LED gripelist under overskap. Kostnadsfrie tilvalg: Kjøkkenfront HTH modell ES Base Mokka, NCS S7005-Y20R Grep type Line brun Underlimt vask type Franke Maris matt sort. Laminat benkeplate 652 Sandsten, tykkelse 20 mm. Sort lufferist under og over integrert kombiskap. LED gripelist under overskap. Kjøkkenfronter HTH modell ES Base Grønn,NCS S7005-B80G Grep type Line sort Underlimt vask type Franke Maris matt sort Laminat benkeplate 597 Surface, tykkelse 20 mm. Sort lufferist under og over integrert kombiskap. LED gripelist under overskap.	Det leveres ikke hvitevarer som standard. Tilvalgspakker kan kjøpes som tilvalg.	Standard: Dører leveres som massive innerdører i farge dempet sort NCS S8500-N Glatte geriker med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikk malt i farge dempet sort NCS S8500-N med synlige spikerhoder. Rustfri dørvrider fra Habo eller tilsvarende leverandør. Kostnadsfritt tilvalg: Dører leveres som massive innerdører i farge klassisk hvit. NCS S0500-N Glatte geriker med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikk malt i farge klassisk hvit NCS S0500-N med synlige spikerhoder.
Stue	Bjelin herdet eik Loshult 3.9 L. 180x2000x9,2 mm Overflate mattlakkert. Dørterskler fargetilpasset til gulv Fotliste skrå i eik, fargetilpasset til parkett. Dimensjon, 15x50 mm med synlige spikerhull	Standard: Sparklet og malt gips, Glansgrad 07 Listefritt rundt vinduer, sparkles og males inn mot smyg i samme farge som vegg. Standard veggfarge Sommersne NCS 1102-Y10R Kostnadsfrie tilvalg: Klassisk hvit NCS S0500-N Sheer Grey NCS 2102-Y	Malt betong med synlige v-fuger. Farge klassisk hvit NCS S0500-N Glansgrad 03 Fuget overgang mellom tak/vegg.	Brytere og stikk iht. gjeldende NEK Stikk ved tak til belysning. Alle brytere og stikk leveres i standard SG hvit. For leilighet A101,A302,A303,A402,A603,A903 , B301,B401, B104, B204,C804, C704,C601,D504,D404,D304, D204,D104 og 3- og 4-roms leiligheter i blokk E leveres lavtbyggende SG sort.	Sprinkelhoder innstøpt i dekke				Standard: Dører leveres som massive innerdører i farge dempet sort NCS S8500-N Glatte geriker med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikk malt i farge dempet sort NCS S8500-N med synlige spikerhoder. Rustfri dørvrider fra Habo eller tilsvarende leverandør. Kostnadsfritt tilvalg: Dører leveres som massive innerdører i farge klassisk hvit. NCS S0500-N Glatte geriker med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikk malt i farge klassisk hvit NCS S0500-N med synlige spikerhoder.
Entré	Bjelin herdet eik Loshult 3.9 L. 180x2000x9,2 mm Overflate mattlakkert. Dørterskler fargetilpasset til gulv Fotliste skrå i eik, fargetilpasset til parkett. Dimensjon, 15x50 mm med synlige spikerhull	Standard: Sparklet og malt gips, Glansgrad 07 Listefritt rundt vinduer, sparkles og males inn mot smyg i samme farge som vegg. Standard veggfarge Sommersne NCS 1102-Y10R Kostnadsfrie tilvalg: Klassisk hvit NCS S0500-N Sheer Grey NCS 2102-Y	Nedforet gipshimling sparklet og malt. Farge klassisk hvit NCS S0500-N Glansgrad03 Fuget overgang mellom tak/vegg.	Brytere og stikk iht. gjeldende NEK Downlights med dimmer type SG i hvit utførelse. Antall tilpasses rommets størrelse. Alle brytere, stikk og dimmer i standard SG hvit. For leilighet A101,A302,A303,A402,A603,A903 , B301,B401, B104, B204,C804, C704,C601,D504,D404,D304, D204,D104 og 3- og 4-roms leiligheter i blokk E leveres lavtbyggende SG sort.	Pop-down sprinkelhode i nedforet himling		Garderobe leveres ikke som standard.		Standard: Dører leveres som massive innerdører i farge dempet sort NCS S8500-N Glatte geriker med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikk malt i farge dempet sort NCS S8500-N med synlige spikerhoder. Rustfri dørvrider fra Habo eller tilsvarende leverandør. Kostnadsfritt tilvalg: Dører leveres som massive innerdører i farge klassisk hvit. NCS S0500-N Glatte geriker med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikk malt i farge klassisk hvit NCS S0500-N med synlige spikerhoder.
Soverom	Bjelin herdet eik Loshult 3.9 L. 180x2000x9,2 mm Overflate mattlakkert. Dørterskler fargetilpasset til gulv Fotliste skrå i eik, fargetilpasset til parkett. Dimensjon, 15x50 mm med synlige spikerhull	Standard: Sparklet og malt gips, Glansgrad 07 Listefritt rundt vinduer, sparkles og males inn mot smyg i samme farge som vegg. Standard veggfarge Sommersne NCS 1102-Y10R Kostnadsfrie tilvalg: Klassisk hvit NCS S0500-N Sheer Grey NCS 2102-Y	Malt betong med synlige v-fuger. Farge klassisk hvit NCS S0500-N Glansgrad 03 Fuget overgang mellom tak/vegg.	Brytere og stikk iht. gjeldende NEK Stikk ved tak til belysning. Alle brytere og stikk i standard SG hvit. For leilighet A101,A302,A303,A402,A603,A903 , B301,B401, B104, B204,C804, C704,C601,D504,D404,D304, D204,D104 og 3- og 4-roms leiligheter i blokk E leveres lavtbyggende SG sort.	Sprinkelhoder innstøpt i dekke		Garderobe leveres ikke som standard.		Standard: Dører leveres som massive innerdører i farge dempet sort NCS S8500-N Glatte geriker med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikk malt i farge dempet sort NCS S8500-N med synlige spikerhoder. Rustfri dørvrider fra Habo eller tilsvarende leverandør. Kostnadsfritt tilvalg: Dører leveres som massive innerdører i farge klassisk hvit. NCS S0500-N Glatte geriker med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikk malt i farge klassisk hvit NCS S0500-N med synlige spikerhoder.
Rom	Gulv	Vegger	Tak/himling	Elektro	Varme/Sanitær	Ventilasjon	Innredning	Hvitevarer	Annet

Bad	Standard: Fliser Dom Design Lab Produkt:Dom District Farge: Grey Mål: 60X60 cm Dusjsone: 5x5 cm Fugefarge: Mapei 112. Det er ikke lenger mulighet for å gjøre tilvalg på bad.	Standard: Fliser Dom Design Lab Produkt:Dom District Farge: Grey Mål: 60X60 cm Fugefarge: Mapei 112. Det er ikke lenger mulighet for å gjøre tilvalg på bad.	Nedforet himling i stål med synlige skjøter i farge hvit, NCS S0500-N	Brytere og stikk iht. gjeldende NEK Downlights med dimmer type SG i hvit utførelse. Antall tilpasses rommets størrelse. Alle brytere og stikk i standard SG hvit. For 3 og 4-roms leilighetene i blokk A-E leveres brytere, stikk, dimmere og termostat for gulvvarme i sort farge.	Servantkran Mora MMix II i krom med pushventil Oras i krom Dusj type Mora MMix takdusj i krom. Sluk kvadrat i børstet stål. Toalett Geberit Selnova i hvit utførelse. Soft close sete. Innebygget sistene. Betjeningsplate til toalett Geberit Sigma01 i matt krom. Dusjvegger med klart glass og fester i krom. 90x90 cm eller 80x80 cm avhengig av baderommets utforming. For 3 og 4-roms leilighetene i blokk A-E leveres badene med følgende utstyr i sort farge: - Servantbatteri Mora REXX B5, matt sort. - Push-down ventil Oras sort. - Dusjsystem Mora INXX II Shower system kit, matt sort, - Slukrist Design Kvadrat 20x20, matt sort - Betjeningsplate Geberit Sigma01 sort - Dusjvegger Vikingbad EMIL eller Vikingbad LIAM 90x90 cm eller 80x80 cm avhengig av baderommets utforming med klart glass og fester i sort. For leilighet A101 og A603 leveres badekar i et av badene med badekarvegg i glass med profilfarge i matt sort.		Standard: Baderomsinnredning leveres av kabinleverandør. Heldekkende hvit vask fra vegg til vegg der det leveres bad med side by side løsning med plass for vask/tørk. For bad uten side by side løsning leveres vask i samme bredde som innredning. Innredning med to skuffer med gripelist. Størrelse tilpasses de ulike baderomstypene. Innredningen leveres i farge NCS S7005-Y20R Utenpåliggende speil med belysning leveres i tilnærmet samme bredde som baderomsinnredning.	Standard: Dører leveres som massive innerdører i farge dempet sort NCS S8500-N Glatte gerikter med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikkmalt i farge dempet sort NCS S8500-N med synlige spikerhoder. Rustfri dørvrider fra Habo eller tilsvarende leverandør. Kostnadsfritt tilvalg: Dører leveres som massive innerdører i farge klassisk hvit. NCS S0500-N Glatte gerikter med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikkmalt i farge klassisk hvit NCS S0500-N med synlige spikerhoder.
WC	Standard: Fliser Dom Design Lab Produkt:Dom District Farge: White Mål: 60X60 cm Fugefarge: Mapei 110 Kostnadsfrie tilvalg: Fliser Dom Design Lab Produkt:Dom District Fargefarge: Grey Mål: 60X60 cm Fugefarge: Mapei 112 Fliser Dom Design Lab Produkt:Dom District Farge: Beige Mål: 60x60 cm Fugefarge: Mapei 133	Standard: Sparklet og malt gips, Glansgrad 07 Listefritt rundt vinduer, sparkles og males inn mot smyg i samme farge som vegg. Standard veggfarge Sommersne NCS 1102-Y10R Kostnadsfrie tilvalg: Klassisk hvit NCS S0500-N Sheer Grey NCS 2102-Y	Nedforet gipshimling sparklet og malt. Farge klassisk hvit NCS S0500-N Glansgrad03 Fuget overgang mellom tak/vegg.	Brytere og stikk iht. gjeldende NEK Downlights med dimmer type SG i hvit utførelse. Antall tilpasses rommets størrelse. Alle brytere og stikk i standard SG hvit. For leilighet A101,A302,A303,A402,A603,A903 , B301,B401 , B104, B204,C804, C704,C601,D504,D404,D304, D204,D104 og 3- og 4-roms leiligheter i blokk E leveres lavtbyggende SG sort.			Standard: Innredning med gripelist eller push open funksjon. Størrelse tilpasses til rommet. Hvit vask. Innredningen leveres i farge NCS S3005-Y20R Utenpåliggende speil i samme bredde som innredning. Kostnadsfrie tilvalg: Innredning i mokka utførelse NCS S7005-Y20R Innredning i grønn utførelse NCS S7005-B80G	Standard: Dører leveres som massive innerdører i farge dempet sort NCS S8500-N Glatte gerikter med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikkmalt i farge dempet sort NCS S8500-N med synlige spikerhoder. Rustfri dørvrider fra Habo eller tilsvarende leverandør. Kostnadsfritt tilvalg: Dører leveres som massive innerdører i farge klassisk hvit. NCS S0500-N Glatte gerikter med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikkmalt i farge klassisk hvit NCS S0500-N med synlige spikerhoder.
Bod	Bjelin herdet eik Loshult 3.9 L. 180x2000x9,2 mm Overflate mattlakkert. Dørterskler fargetilpasset til gulv Fotliste skrå i eik, fargetilpasset til parkett. Dimensjon, 15x50 mm med synlige spikerhull	Standard: Sparklet og malt gips, Glansgrad 07 Listefritt rundt vinduer, sparkles og males inn mot smyg i samme farge som vegg. Standard veggfarge Sommersne NCS 1102-Y10R Kostnadsfrie tilvalg: Klassisk hvit NCS S0500-N Sheer Grey NCS 2102-Y	Nedforet gipshimling/betong-himling sparklet og malt. Farge klassisk hvit NCS S0500-N Glansgrad03 Fuget overgang mellom tak/vegg.	Brytere og stikk iht til gjeldende NEK Takplafond som belysning. Alle brytere og stikk i standard SG hvit. For leilighet A101,A302,A303,A402,A603,A903 , B301,B401 , B104, B204,C804, C704,C601,D504,D404,D304, D204,D104 og 3- og 4-roms leiligheter i blokk E leveres lavtbyggende SG sort.	Pop-down sprinkelhode dersom nedforet himling ellers synlig sprinkel.			Standard: Dører leveres som massive innerdører i farge dempet sort NCS S8500-N Glatte gerikter med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikkmalt i farge dempet sort NCS S8500-N med synlige spikerhoder. Rustfri dørvrider fra Habo eller tilsvarende leverandør. Kostnadsfritt tilvalg: Dører leveres som massive innerdører i farge klassisk hvit. NCS S0500-N Glatte gerikter med avrundede kanter 15x70 mm, fabrikkmalt i farge klassisk hvit NCS S0500-N med synlige spikerhoder.